

Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой»

ИНН/КПП 6952042012/695001001, ОГРН 11469522013449

юр. и факт. адрес: 170100 Тверская область, г. Тверь, ул. Трехсвятская, д. 24, помещение ХХ

**Приказ № 17/2 об изменении проектной декларации от 02.07.2018 г.
№ 18-69-000229-04 Общества с ограниченной ответственностью «Техстрой»**

г. Тверь

«26» марта 2020 г.

Объект: многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода (коммерческое название ЖК «Дом на Вагонном»), состоящий из двух этапов строительства, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100220:832, адрес: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, ул. Комарова, дом 7.

Второй этап строительства Объекта - 10-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями площадью 4 510,45 кв.м.

1. Внести изменение в подпункты 9.3.1 и 9.3.2 пункта 9.3 «О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений» раздела 9. «О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений» блока «Информация о проекте строительства» Проектной декларации ООО «Техстрой» по объекту многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода (II этап строительства) и изложить указанные подпункты в следующей редакции:

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1.	Сумма общей площади всех жилых помещений:	3 223,46 кв.м.
	9.3.3.	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:	3 673,36 кв.м.

2. Внести изменение в пункт 15.2 раздела 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения» блока «Информация о проекте строительства» Проектной декларации ООО «Техстрой» по объекту многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода (II этап строительства) и изложить указанный подпункт в следующей редакции:

15.2	Об основных характеристиках жилых помещений				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
70	Жилое помещение	1	3	63.52	2
71	Жилое помещение	1	3	28.3	1
72	Жилое помещение	1	3	27.51	1

73	Жилое помещение	1	3	52.95	2
74	Жилое помещение	2	3	52.89	2
75	Жилое помещение	2	3	27.53	1
76	Жилое помещение	2	3	28.31	1
77	Жилое помещение	2	3	27.53	1
78	Жилое помещение	2	3	52.95	2
79	Жилое помещение	3	3	52.89	2
80	Жилое помещение	3	3	27.53	1
81	Жилое помещение	3	3	28.31	1
82	Жилое помещение	3	3	27.53	1
83	Жилое помещение	3	3	52.95	2
84	Жилое помещение	4	3	52.89	2
85	Жилое помещение	4	3	27.53	1
86	Жилое помещение	4	3	28.31	1
87	Жилое помещение	4	3	27.53	1
88	Жилое помещение	4	3	52.95	2
89	Жилое помещение	5	3	52.89	2
90	Жилое помещение	5	3	27.53	1
91	Жилое помещение	5	3	28.31	1
92	Жилое помещение	5	3	27.53	1
93	Жилое помещение	5	3	52.95	2
94	Жилое помещение	6	3	52.89	2
95	Жилое помещение	6	3	27.53	1
96	Жилое помещение	6	3	28.31	1
97	Жилое помещение	6	3	27.53	1
98	Жилое помещение	6	3	52.95	2
99	Жилое помещение	7	3	52.89	2
100	Жилое помещение	7	3	27.53	1
101	Жилое помещение	7	3	28.31	1
102	Жилое помещение	7	3	27.53	1
103	Жилое помещение	7	3	52.95	2
104	Жилое	8	3	52.89	2

	помещение				
105	Жилое помещение	8	3	27.53	1
106	Жилое помещение	8	3	28.31	1
107	Жилое помещение	8	3	27.53	1
108	Жилое помещение	8	3	52.95	2
109	Жилое помещение	9	3	52.89	2
110	Жилое помещение	9	3	27.53	1
111	Жилое помещение	9	3	28.31	1
112	Жилое помещение	9	3	27.53	1
113	Жилое помещение	9	3	52.95	2
114	Жилое помещение	1	4	74.42	2
115	Жилое помещение	2	4	74.42	2
116	Жилое помещение	2	4	108.65	4
117	Жилое помещение	3	4	74.42	2
118	Жилое помещение	3	4	109.81	2
119	Жилое помещение	4	4	74.42	2
120	Жилое помещение	4	4	70.08	3
121	Жилое помещение	4	4	38.13	1
122	Жилое помещение	5	4	74.42	2
123	Жилое помещение	5	4	70.08	3
124	Жилое помещение	5	4	38.13	1
125	Жилое помещение	6	4	74.42	2
126	Жилое помещение	6	4	70.08	3
127	Жилое помещение	6	4	38.13	1
128	Жилое помещение	7	4	74.42	2
129	Жилое помещение	7	4	70.08	3
130	Жилое помещение	7	4	38.13	1
131	Жилое помещение	8	4	74.42	2
132	Жилое помещение	8	4	70.08	3
133	Жилое помещение	8	4	38.13	1
134	Жилое помещение	9	4	74.42	2
135	Жилое помещение	9	4	70.08	3

136	Жилое помещение	9	4	38.13	1
-----	--------------------	---	---	-------	---

Генеральный директор ООО «Техстрой»



Лукомник П.Ю.