

Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой»

ИНН/КПП 6952042012/695001001, ОГРН 11469522013449

юр. и факт. адрес: 170100 Тверская область, г. Тверь, ул. Трехсвятская, д. 24, помещение ХХ

**Приказ № 3/2 об изменении проектной декларации от 02.07.2018 г.
№ 18-69-000229-04 Общества с ограниченной ответственностью «Техстрой»**

«10» сентября 2018 г.

Объект: многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода (коммерческое название ЖК «Дом на Вагонном»), состоящий из двух этапов строительства, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100220:832 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода, д. 45,45а, 47, 47а, 49).

Второй этап строительства Объекта - 11 этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями площадью 4 288,54 кв.м.

1. Изменить пункт 15.3. «Об основных характеристиках жилых помещений» раздела 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения» блока «Информация о проекте строительства» Проектной декларации ООО «Техстрой» по объекту многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода (II этап строительства) и изложить указанный пункт в следующей редакции:

| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | 15.3.1 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|--------------------------|------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м.) | Наименование помещения | Площадь кв.м. |
| 1 | Офисное помещение | 1 | 4 | 67,56 | Теплогенераторная | 8,03 |
| | | | | | Тамбур | 5,86 |
| | | | | | Коридор | 13,93 |
| | | | | | Санузел | 2,6 |
| | | | | | Комната для уборочного инвентаря | 1,62 |
| | | | | | Помещение офиса | 35,52 |
| | | | | | Кладовая | 28,7 |
| 2 | Кладовые (внеквартирные) | -1 | 3 | 183,1 | Кладовая | 11,6 |
| | | | | | Кладовая | 28,3 |
| | | | | | Кладовая | 29,1 |
| | | | | | Кладовая | 28,3 |
| | | | | | Кладовая | 11,7 |
| | | | | | Кладовая | 45,4 |
| | | | | | Кладовая | 49,6 |
| 3 | Кладовые (внеквартирные) | -1 | 4 | 116,7 | Кладовая | 25,1 |
| | | | | | Кладовая | 29,5 |
| | | | | | Кладовая | 12,5 |

Генеральный директор ООО «Техстрой»
М.П.

Лукомник П.Ю.

